**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**УСТЮЖАНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Четвертый созыв**

**РЕШЕНИЕ**

**( 9 внеочередная сессия)**

от 17.05. 2015г. №40

**Об определении цены выкупа земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области , при продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках, их оплаты**

В целях приведения в соответствие с частью 4 статьи 7, с частью 2 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Уставом Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, на основании экспертного заключения  **Управления законопроектных работ и ведения регистра Министерства юстиции Новосибирской области от 30.11.2015 г . № 5907-4-04/9,**  Совет депутатов Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить определение цены выкупа земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, при продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих участках, их оплате (согласно приложения)
2. Отменить:
   1. Решение №5 от 25.11.2014г. «Об утверждении Положения «О порядке продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, собственникам объектов недвижимости»
   2. Решение №6 от 25.07.2015 г. «О внесении изменений в решение от 25.11.2014г №5 «Об утверждении Положения «О порядке продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, собственникам объектов недвижимости»
3. Настоящее решение направить Главе Устюжанинского сельсовета для подписания и обнародования.
4. Решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) в средствах массовой информации.
5. Контроль за исполнением настоящего решение возложить на планово-бюджетную комиссию (председатель ).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  Устюжанинского сельсовета  Ордынского района Новосибирской области  Н.Л. Пелюшенко | Глава Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области    К.Д. Козляев |
|  |  |

Приложение

к решению 9 внеочередной сессии

от 17.05.2016г №40

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕНЫ ВЫКУПА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ НАХОДЯТСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ УСТЮЖАНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОРДЫНСКОГО Р-НА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИ ПРОДАЖЕ СОБСТВЕННИКАМ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ЭТИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ИХ ОПЛАТЫ

1. Цена земельного участка определяется в соответствии со следующими показателями:

Сзу = Ка \* 2%, где

Сзу – стоимость земельного участка, руб.;

Ка – кадастровая стоимость земельного участка, руб.