# 

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**УСТЮЖАНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(пятый созыв)**

Решение

(33 сессия)

20.11. 2019г д. Устюжанино № 152

«Об определении налоговых ставок,

порядка и срока уплаты земельного налога»

( с изменениями внесенными решением Совета депутатов № 15 от 06.11.2020

О внесении изменений в решение Совета депутатов Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области № 152 от 20.11.2019г. « Об определении налоговых ставок порядка и сроков уплаты земельного налога»; от 26.08.2022 № 78, 21.11.2022 № 83)

В соответствии федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 -ФЗ «Об общих принципах органи­зации местного самоуправления в Россий­ской Федерации» и Налогового кодекса, на основании экспертного заключения Управления законопроектных работ и ведения регистра Новосибирской области от 16.08.2019 № 5638-03-12/9,руководствуясь Уставом муниципального образования Устюжанинского сельсовета, в целях приведения нормативно-правовых актов в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Устюжанинского сельсовета ставки земельного налога в соответствии с приложением №1.
2. Установить следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

2.1. исключен;

2.2. исключен;

2.3 исключен

3. исключен;

4.исключен;

5. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму для налогоплательщиков - физических лиц, указанных в п.5 ст. 391 Налогового кодекса РФ ,предоставляется в отношении только одного земельного участка, находящегося на территории муниципального образования Устюжанинского сельсовета, по выбору налогоплательщика.

6.Если налогоплательщик- физическое лицо, имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии Налогового кодекса РФ и другими федеральными законами.

7.С момента вступления данного решения в силу признать утратившим силу:

7.1.решение Совета депутатов Устюжанинского сельсовета пятого созыва от 25.04.2018г. № 109 «Об определении налоговых ставок, порядка и срока уплаты земельного налога»;

7.2. решение Совета депутатов Устюжанинского сельсовета от 23.10.2018 № 120 «О внесении изменений в решение № 109 от 25.04.2018г «Об определении налоговых ставок, порядка и срока уплаты земельного налога»»

7.3.решение Совета депутатов Устюжанинского сельсовета от 05.06.2019г № 138 «О внесении изменений в решение № 109 от 25.04.2018г «Об определении налоговых ставок, порядка и срока уплаты земельного налога» (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области

от 23.10.2018г. № 120)».

8. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном органе Устюжанинского сельсовета «Устюжанинский вестник» и на сайте администрации Устюжанинского сельсовета.

9. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2020 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Л. Пелюшенко | Глава Устюжанинского сельсовета Ордынского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.Д. Козляев |

Утверждено

решением Совета депутатов Устюжанинского сельсовета

Ордынского района Новосибирской области

**СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (%) |
| 1 | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства; | 0,3 |
| 2 | Земельные участки, занятые [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=E9F637FF59CEB717E163C6836B1ADBB0D5FAFD8B828F5A98DDFCB2361D566B98F17AB90D6F7EB0E9477B2A09903024CB49B262C06E73BE1DY9IAF) и [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=E9F637FF59CEB717E163C6836B1ADBB0D3F1F188888C5A98DDFCB2361D566B98F17AB90D6F7EB1E94F7B2A09903024CB49B262C06E73BE1DY9IAF) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности); | 0,3 |
| 3 | Земельные участки не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=EF268362B884998415A368EB4E462F0C75BA2BA00576A1BA2852079E408A0ECD3E3B7278FFA471DAEA52CF7918E7A5355A725C9435DC4CCC07K1F), садоводства или огородничества, а также земельные [участки общего назначения](consultantplus://offline/ref=EF268362B884998415A368EB4E462F0C72B321A30778A1BA2852079E408A0ECD3E3B7278FFA471D9E952CF7918E7A5355A725C9435DC4CCC07K1F), предусмотренные Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=EF268362B884998415A368EB4E462F0C72B021A4007FA1BA2852079E408A0ECD2C3B2A74FFA76FD9E94799285E0BK0F) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; | 0,3 |
| 4 | Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=AB0A7138CFCD987D6BCF044191A6CEC12B343CFE774A2271C35BBCE2079103141B4D8B5557753D455410DCCCF6BB31934EDE129C447ED4A0HBOAF) Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд; | 0,3 |
| 5 | Прочие земельные участки | 1,5 |
|  |  |  |